

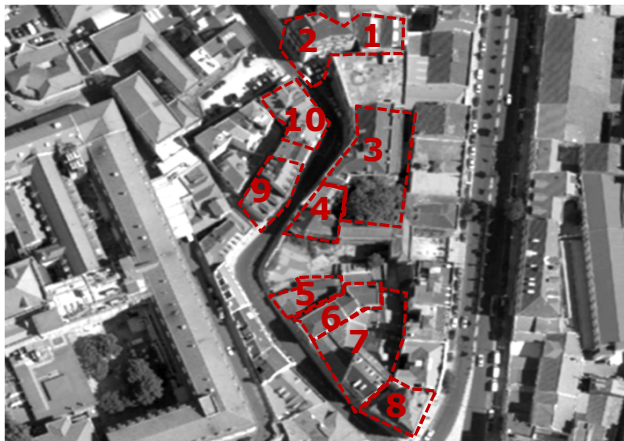
Ficha de informação geral não vinculativa.

Consultar as condições de cada Operação Renda Acessível no caderno de encargos do respetivo concurso público, o qual pode ser obtido na plataforma www.acingov.pt

SANTA MARIA MAIOR e ARROIOS | RUA DE SÃO LÁZARO

Caracterização da operação

lotes	1 Rua de São Lázaro 90/94	2 Rua de São Lázaro 84	3 Rua de São Lázaro 58/70	4 Rua de São Lázaro 50/56+44/4 8	5 Rua de São Lázaro 34	6 Rua de São Lázaro 30/32A	7 Rua de São Lázaro 24/28+16/2 2	8 Rua de São Lázaro 4/8+10/12+ 14	9 Rua de São Lázaro 73/91	10 Rua de São Lázaro 101/105+10 7/115	total
Área do lote (m2)	276	340	807	281	189	286	825	251	215	301	3.771
Área de implantação (m2)	276	247	436	210	148	286	607	236	205	287	2.939
Área de logradouro (m2)		95	370	70	41		219	14		14	824
Número pisos acima do solo	5 + aproveitame nto sótão	3	3 + aproveitame nto sótão	3 + aproveitame nto sótão	3 + aproveitame nto sótão	2 + aproveitame nto sótão	3 e 4 + aproveitame nto sótão	4, 3 e 4 + aproveitame nto de sótão	4 + aproveitame nto de sótão	4 + aproveitame nto de sótão	
Número pisos abaixo solo											
Superfície pavimento habitação (m2)	1.408	741	1.265	652	456	601	1.902	898	827	1.074	9.825
Superfície pavimento comércio/serviços (m2)	166		262	105	74	143	179	142	123	86	1.279
Superfície Pavimento Equipamentos (m2)											
Superfície pavimento total (m2)	1.574	741	1.527	757	530	745	2.080	1.040	950	1.160	11.104
Número Fogos para arrendamento acessível							126				126
% T0	35 m2 ABP						20%				20%
% T1	52 m2 ABP						40%				40%
% T2	72 m2 ABP						40%				40%
% T3	91 m2 ABP										
% Lofts	124 m2 ABP										
Número lugares estacionamento privativo	isenção de necessidade de estacionamento privativo por enquadramento no nº4 do artigo 75º do PDML - serão previstas áreas de estacionamento para bicicletas										
Área bruta de construção em cave (m2)											
Zonamento estacionamento PDML	zona A										
Número lugares estacionamento público à superfície											
Número lugares estacionamento público em auto silo											
Número total lugares estacionamento público											
Zonas verdes (m2)											
Arruamentos (m2)	3.500										
Total de obras de urbanização (m2)	3.500										



fotografia aérea



fotografias do local